

nuove targhette A tempo di record

Qualità costruttiva e ridotti tempi di realizzazione sono il sogno di molti committenti alle prese con la costruzione della propria abitazione.

Un sogno che per la famiglia Togn si è trasformato in realtà. Dopo poco più di tre mesi dall'inizio dei lavori, la famiglia ha potuto trasferirsi, la vigilia dello scorso Natale, nella nuova casa di Roverè della Luna. Una CasaClima A⁺, la prima certificata in Trentino. Quale il segreto di questa costruzione realizzata a tempo di record ma in grado di garantire un'elevata efficienza e qualità?


Le scelte vincenti

Sicuramente il primo passo vincente è stato quello di scegliere un sistema costruttivo in legno, in parte prefabbricato, che ha permesso di velocizzare le lavorazioni in cantiere.

I pannelli multistrato in legno, utilizzati per tutte le pareti fuori terra, sono arrivati in cantiere già tagliati su misura e con inseriti i fori per finestre e porte. Qui in poco tempo sono stati fissati al pri-

mo solaio in calcestruzzo del garage e collegati poi fra loro. Le principali lavorazioni in cantiere hanno riguardato per le pareti esterne, la posa dei serramenti e dell'isolamento termico con sistema a cappotto in fibra di legno, per il primo solaio, la realizzazione di un massetto galleggiante su riempimento a secco in perlite fra listelli. Anche il solaio interpiano e il tetto, ambedue con struttura in travi di legno, sono stati completamente tagliati in officina e poi assemblati e completati in cantiere.

Non meno importante ai fini del risultato finale è stato il fatto di affidarsi a progettisti e carpentieri competenti. In un edificio di elevata qualità e per di più in legno non è infatti sufficiente solo la predisposizione di un disegno complessivo, ma è necessario valutare soluzioni ed elaborare ogni singolo dettaglio non lasciando niente al caso. Una progettazione attenta, sia dal punto di vista energetico che costruttivo, che va sempre completata da una realizzazione a regola d'arte, ben coordinata nelle diverse fasi per evitare anche il più piccolo errore.

E così è stato, come testimonia non solo la targhetta CasaClima esposta in bella vista all'ingresso dell'edificio, ma anche l'ottimo risultato del Blower Door Test, che attesta una perfetta ermeticità all'aria della costruzione. 

Ubicazione: Roverè della Luna (TN)

Intervento: edificio monofamiliare in legno

Classe energetica: CasaClima A⁺

Superficie netta riscaldata: 138 m²

Indice termico: 29 kWh/m²a

Committente: Togn Roberto

Progettazione architettonica: Ing. Stefano Osti

Progettista energetico e calcolo strutture in legno:

Ing. Franco Piva, Consulente energetico CasaClima

Realizzazione: Tomasini Costruzioni

Involucro

Parete esterna: pannello multistrato in legno con cappotto esterno in fibra di legno 16 cm + controparete interna riempita in fibra di canapa 6 cm Uw=0,16 W/m²K

Primo solaio verso garage/cantine in calcestruzzo: 15,5 cm di perlite fra listelli + fibra di legno 6 cm Uw=0,20 W/m²K

Tetto a falda: 22 cm fibra di legno Uw=0,16 W/m²K

Serramenti: triplo vetro con gas argon Ug=0,5 W/m²K

Impiantistica

Collegamento a caldaia a gas già esistente

Impianto solare termico

Ventilazione controllata con recupero di calore e filtri antipolline

Blower Door Test: n₅₀ = 0,42 h⁻¹



Materiali termoisolanti

CasaClima Gold+ in Alta Badia

Serramenti: una nuova generazione di pesi massimi

La finestra Qualità CasaClima: un aiuto per i consumatori

